

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PROJETO DE REFORMA
**CÂMARA MUNICIPAL DE
BRUNO BRANDÃO**

CÂMARA MUNICIPAL DE BUENO BRANDÃO MG

JULHO 2023

A seguir o levantamento fotográfico realizado pela equipe do escritório de arquitetura e urbanismo Nomos Studio, entre os meses de maio, junho e julho de 2023.

1. SEGUNDO PAVIMENTO



Figura 1 – Porta P9 a ser demolida, para construção da Porta P6 junto a recomposição da alvenaria e acabamento da parede.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 2 – Divisórias de madeira a serem demolidas, para construção de divisórias de Dry Wall de acordo com o novo layout presente no projeto arquitetônico.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 3 – Arquivo no nicho central do pavimento, a ser repaginado de acordo com o layout proposto no projeto arquitetônico.

Fonte: Acervo do autor.

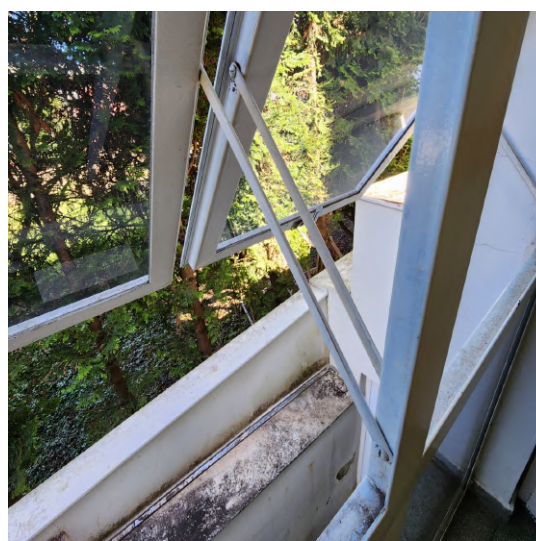


Figura 4 – Esquadrias de ferro a serem revisadas, onde será feita a impermeabilização por meio de massa plástica polimérica, reparo as travas e troca de vidros.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 5 – Guarda da Corpo da escada a ser demolido para construção de um adequado as normas da NBR 9050 e Corpo de Bombeiros de Minas Gerais.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 6 – Na escada será realizado uma limpeza das pedras e instalação com sensor de presença no patamar intermediário.

Fonte: Acervo do autor.

2. TÉRREO



Figura 7 – Recepção, será demolido o piso vinílico existente para construção de um novo vinílico.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 8 – Plenário, será demolido o piso vinílico existente para construção de um novo vinílico. A rampa será deslocada para dentro do piso elevado sendo construída como elemento fixo no piso.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 9 – Divisória de madeira a ser demolida e porta P5 removida, para construção de uma divisória em Dry Wall conectada até a laje do segundo pavimento junto a uma porta P6.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 10 – Ambiente será remodelado para Sala dos Vereadores, onde serão instaladas pontos elétricos e lógicos, além de pintura para as esquadrias, paredes e lajes.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 11 – Na sala de transmissão existente, serão instalados novos pontos elétricos e lógicos de acordo com os projetos complementares, além dos acabamentos de esquadrias, pisos e tetos.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 12 – Nos dois banheiros térreos, serão demolidos as louças, divisórias e porta de acesso, para adaptá-los como banheiros PNE; instalando barras de apoio e porta recomendada pela NBR 9050.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 13 – Porta de acesso para o Plenário onde deverá ser realizada uma revisão, junto a todas as esquadrias do projeto serão revisadas e pintadas.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 14 – Na cozinha será instalado novos pontos de elétrica de acordo com o projeto elétrico.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 15 – Na área de serviço, deverá ser feita a retirada do jardim do muro de contenção e fechamento do canteiro com alvenaria ou argamassa. Manutenção e limpeza na cobertura

Fonte: Acervo do autor.



Figura 16 – Dentro da área de serviço, serão refeitos os acabamentos de parede na altura de 1,50 m do piso, com impermeabilizante recomendado.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 17 – No almoxarifado as divisórias de MDF serão removidas e construídas novas divisórias de ardósia, aumentando um nível acima das paredes de sustentação.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 18 – Dentro do almoxarifado, o forro de gesso está com infiltração, deverá ser lixado e pintado. A calha do telhado acima deverá ser revisado visando a origem da infiltração.

Fonte: Acervo do autor.

3. GARAGEM



Figura 19 – Na garagem deverão ser feito a manutenção, lixamento, pintura e impermeabilização na janela J1.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 20 – Dentro da garagem, serão refeitos os acabamentos das paredes e tetos. Em todas as paredes serão demolidos a argamassa para impermeabilização com aditivo recomendado.

Fonte: Acervo do autor.

4. ÁREA EXTERNA



Figura 21 – Na rampa serão removidos os pisos emborrachados existentes e construídos um novo piso tátil de acordo com o memorial descritivo e planilhas orçamentárias.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 23 – Os corrimãos e guarda-corpo serão removidas e instalados novos elementos de proteção e guia de acordo com a NBR 9050.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 24 – Na escada de entrada, será realizado a limpeza das pedras, instalação de um adesivo ante derrapante, além da substituição da primeira pedra.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 25 – Será realizado a construção de um porcelanato cerâmico externo sobre o granilite existente.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 26 – No piso externo, deverá ser realizado a regularização do nível do piso com massa antes do assentamento do porcelanato.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 27 – Na parede ao lado da porta de entrada deverão ser instalados pontos elétricos, tomadas, de acordo com o projeto elétrico.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 28 – No muro de fechamento será construído uma pingadeira, e as esquadrias como grades, portões, janelas, mastro, postes, elementos metálicos externos serão lixados e pintados.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 29 – Nos pisos externos laterais será assetado o porcelanato cerâmico, sendo realizado a limpeza e regularização do nível com massa antes da execução.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 30 – A escada do corredor lateral que dá acesso ao Almojarifado será revestida com porcelanato cerâmico adequado para áreas externas.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 31 – Nos pisos externos laterais será assetado o porcelanato cerâmico, sendo realizado a limpeza e regularização do nível com massa antes da execução.

Fonte: Acervo do autor.

5. COBERTURA



Figura 32 – Serão reparados as telhas de fibrocimento encontradas na cobertura.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 33 – Serão reparados as telhas de fibrocimento encontradas na cobertura.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 34 – O telhado de policarbonato será instalado um rufo metálico na lateral esquerda e realizado sua limpeza.

Fonte: Acervo do autor.



Figura 35 – O telhado de policarbonato será instalado um rufo metálico na lateral esquerda e realizado sua limpeza.

Fonte: Acervo do autor.

DECLARO, assim, sob as penas da lei, estar plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e deter plenos poderes, conhecimento técnico e informações para firmá-la. “RELATÓRIO FOTOGRÁFICO”.

Bueno Brandão, 31 julho de 2022.

**CÂMARA MUNICIPAL DE
BUENO BRANDÃO MG
CNPJ 02.934.158/0001 – 64**

**ESCRITÓRIO DE ARQ. E URBANISMO
NOMOS STUDIO LTDA
CNPJ 43.995.412/0001-11
CAU PJ: 51507 – 9**

**ARQUITETO E URBANISTA
GABRIEL DO NASCIMENTO XAVIER
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CAU MG: A246577-9**